

Obec Mlynčeky v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 odst. 4, 5 a 6, § 8 odst. 2 a 4, § 12 odst. 2 a 3, § 16 odst. 2 a 3, § 17 odst. 2,3,4, a 7, § 98, a § 99 e odst. 9 zákona č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje a vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3 /2012

o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Mlynčeky.

PRVÁ ČASŤ
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA
§1 –Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch podľa § 11 odst. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 01.01.2013 tieto druhy miestnych daní:
 - daň z nehnuteľnosti
 - daň za psa
 - daň za ubytovanie
 - daň za užívanie verejného priestranstva
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Toto VZN určuje najmä základ dane, sadzbu dane, podmienky vyberania dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenia a zníženia dane, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia poukaznej evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob odvodu dane.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI
§ 2 – Predmet dane

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.
2. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Mlynčky uvedené v ust. §6, §10 a §14 zákona.

DAŇ Z POZEMKOV
§ 3 – Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby určené v ust. § 5 zákona.

§ 4 – Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky určené v ust. § 6 zákona.

§ 5 – Základ dane

1. Základom dane z pozemkov podľa § 6 odst.1 písm.a) pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1. (OP=0.2443 € /, TTP=0.0461 €)
2. Základom dane z pozemkov § 6 odst. 1, písm. d) pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku na 1 m² zistenej podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Základ dane z pozemkov § 6, odst. 1, písm. b), c) pre pozemky druhu záhrada, zastavené plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 (1,32 €)
4. Základ dane z pozemkov § 6, odst. 1, písm. e) pre pozemky druhu stavebné pozemky je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m², uvedenej v prílohe č. 2, ktorá je 13,27 €.

§ 6 – Sadzby dane

Správca dane určuje v zmysle ust. §8 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2443 €	0,65 %
trvalé trávnaté porasty	0,0461 €	0,65 %
b) záhrady	1,32 €	0,65 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €	0,65 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0134 €	0,65 %
rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy	1,32 €	0,65 %
d) stavebné pozemky	13,27 €	0,45 %

DAŇ ZO STAVIEB

§7 – Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona.

§ 8 – Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby určené v § 10 zákona.

§ 9 – Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 10 – Sadzby dane

1.Správca dane určuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 0,065 €

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, sklenníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby na využívanie skladovania vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,060 €
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,332 €
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 0,180 €
 - e) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,597 €
 - f) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) 0,332 €
2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 3 zákona príplatok 0,049 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 11 – Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov v zmysle § 17 odst. 2 zákona na :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- c) pozemky vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane

1. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a od dane z bytov podľa § 17 odst. 3 písm. b) zákona.

2. Správca dane ustanovuje, že znižuje výslednú daň z pozemkov a stavieb slúžiacich **výhradne** na ich osobnú potrebu o 50 % u občanov, ktorí v kalendárnom roku dovŕšia vek 63 rokov.

3. Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na oslobodenie dane.

4. Za doklad preukazujúci dôvod na oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa na účely tohto VZN považuje platný list vlastníctva, ktorým sa preukazuje vlastníctvo k dotknutému pozemku, alebo stavbe.

5. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia, alebo v splátkach tak, ako bude uvedené v Rozhodnutí.(§ 99 g) zákona)

6. Daň z nehnuteľnosti sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, alebo vkladom hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave uvedeného v Rozhodnutí.

7. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3 € nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 13 – Daňovník

Daňovníkom sú osoby uvedené v ust. § 23 zákona.

§ 14 – Predmet dane

Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes

umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 15 – Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 16 – Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa je 6 € za kalendárny rok.

§ 17 – Daňová povinnosť

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 18 – Vyrubenie dane

Daň za psa obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia Rozhodnutia.

Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 19 – Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorej kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len zariadenie) a odplatné prechodné ubytovanie v rodinnom dome v obci poskytujúcom služby prechodného charakteru.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 20 – Základ dane

3. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 21 – Sadzba dane

4. Sadzba dane je **0,33 € na osobu a prenocovanie**, vrátane detí.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
6. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane

v peňažnom ústave v **štvrtročných lehotách**. Ak prevádzkovateľ zaplatí daň v hotovosti osobne v pokladni obecného úradu, donesie so sebou k nahliadnutiu „knihu ubytovaných“ a potvrdenie o počte prenocovaní, za aké obdobie prevádzkovateľ platí daň a konečná suma v €. Ak bude prevádzkovateľ uhrádzať daň peňažným prevodom zašle správcovi dane tiež potvrdenie, v ktorom bude zaznamenaný počet prenocovaní, obdobie a konečná suma k úhrade v €.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UŽIVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 22 – Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely vyrubenia tejto dane sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Mlynčeky.
3. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla pre ambulatný predaj v obci je parkovisko pri kostole a priestor pred Obecným úradom.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia a materiálu (kamene, zemina, drevo a pod.), predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, opakujúce sa prejazdy verejného priestranstva motorovými vozidlami a pod.
5. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

§ 23 – Predmet dane

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 24 – Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo jedno parkovacie miesto.

§ 25 – Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje v obci Mlynčeky v eurách:

- a) za každý začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva, za každý začatý deň 0,50 €.
- b) za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú začatú hodinu a jedno parkovacie miesto 0,50 €.

§ 26 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
2. Pri užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný zaplatiť daň pred začatím užívania verejného priestranstva (pred začatím predaja) v hotovosti do pokladne obecného úradu.

3. Daňovníci sú povinný dovoliť a umožniť kontrolným orgánom vykonať kontrolu a predložiť potrebné doklady.
4. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu v Mlynčekoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

§ 27 – Spôsob platenia dane

Daň možno zaplatiť v hotovosti do pokladne obecného úradu, prevom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave, alebo blokovým konaním oprávnených osôb.

ŠIESTA ČASŤ MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY - POPLATOK

§ 28 – Poplatník za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je fyzická, právnická osoba, alebo podnikateľ určená v ust. § 77 ods. 2, 3 a ods. 7 zákona.

§ 29 – Určenie poplatku

1. Poplatok sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka.
2. Poplatok sa určuje pre poplatníka podľa § 79 zákona č. 582/2004 Z.z. v z.n.p.

§ 30 – Sadzba poplatku

1. Správca poplatku určuje sadzbu poplatku takto:
 - a) 0,0209 € za 1 liter alebo dm³ komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov, alebo **22,99 €** pri 1.100 l MOK (Bistro Gól, Chaty pri lesíku, PVPS a.s., SČK, CVČ, SPŠ strojnica, Chata Fedák))
 - b) 0,0209 € za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov pri 110 l nádobe POP alebo **59,77 €**(PWP Vranov, Vila Auróra, ZŠ, PD, Potraviny Marko, Slovenská Pošta, Chata Salaš, Potraviny LK Tatry)
2. Správca poplatku určuje sadzbu poplatku pre chatovú lokalitu bývalý Tatraľan a bývalé Stodlisko takto:
 - a) 0,0460 € na kalendárny deň, alebo **16,79 €** za kalendárny rok
 - b) 0,0920 € na kalendárny deň, alebo **33,58 €** za kalendárny rok
Chata Horáreň, EYE Košice, Pavkovová Jana
3. Správca poplatku, určuje sadzbu poplatku pre územie obce Mlynčky takto:
0,0413 € na osobu a kalendárny deň, alebo **15,07 €** na osobu a kalendárny rok.

Vývoz TKO v obci je 1x za dva týždne. Každý pôvodca odpadu si zabezpečí zbernú nádobu v objeme 120 l na vlastné náklady.

§ 31 – Oznamovacia povinnosť

1. Každý poplatník, je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálneho odpadu a splniť si oznamovaciu povinnosť vyplývajúcu z § 80 zákona.

§ 32 – Vyrubenie poplatku, splatnosť, platenie poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatok je možné uhradiť v hotovosti v pokladni správcu dane, bezhotovostným prevodom alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane uvedeného v rozhodnutí.

§ 33 – Zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona

1. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 82 ods. 3 zákona, že znižuje poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, na základe predložených dokladov preukazujúcich nárok na zníženie takto:

a) ak poplatník študuje mimo obec a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie 0,0159 € na osobu a kalendárny deň, alebo **5,80 €** za osobu a kalendárny rok

b) ak poplatník žije dlhodobo v zahraničí, alebo je dlhodobo zamestnaný a prechodne ubytovaný mimo trvalého bydliska 0,0066 € na osobu a kalendárny deň, alebo **2,41 €** za osobu a kalendárny rok

c) ak poplatník, ktorý má v obci TP, ale nepretržite celý rok býva v inej obci, alebo meste a donesie potvrdenie o tom, že tam platí poplatok za KO, na základe písomnej žiadosti bude oslobodený od platenia poplatku v našej obci.

d) Podkladmi pre zníženie poplatku v zdaňovacom období sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Mlynčeka, napr.: potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie o ubytovaní na internáte, potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní – pracovná zmluva zo zahraničia (preložená do slovenčiny)

SIEDMA ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 34 Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Mlynčeka prostredníctvom starostky obce a povereného zamestnanca obce.

2. Pokiaľ toto Všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

§ 35 Závěrečné ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Mlynčeky č. 1/2012 o dani z nehnuteľnosti v plnom rozsahu.

Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 05.12.2012

Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.



Milena Svocáková
starostka obce

Návrh vyvesený dňa: 20.11.2012
Návrh zvesený dňa: 05.12.2012
Schválené OZ dňa: 05.12.2012
Vyvesené dňa: 11.12.2012
Zvesené dňa: 28.12.2012

Nadobúda účinnosť od 01.01.2013