

Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch na základe §6 zák.SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zák. č. 582/2004 Z.z. a Zák. č. 517/2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2010

na území obce Mlynčky

Obec Mlynčky

Podľa §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 538/2007 Z.z., ktorým sa mení zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov vydáva návrh všeobecne záväzného nariadenia k miestnym daniam a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§1 – Predmet úpravy

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z.n.p. (ďalej len „zákon“) je úprava podmienok ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce.
2. Obec ukladá tieto druhy miestnych daní:
 - daň z nehnuteľnosti
 - daň za psa
 - daň za ubytovanie
 - daň za užívanie verejného priestranstva
3. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Toto VZN určuje najmä základ dane, sadzbu dane, podmienky vyberania dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenia a zníženia dane, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia poukaznej evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob odvodu dane.
5. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 2 – Predmet dane

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.
2. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Mlynčeky uvedené v ust. §6, §10 a §14 zákona.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 – Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby určené v ust. § 5 zákona.

§ 4 – Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky určené v ust. § 6 zákona.

§ 5 – Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určená zákonom. (OP=0.2443 €/ , TTP=0.0461 €)
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku na 1 m² zistenej podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Základ dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v zákone. (1,33 €)
4. Základ dane z pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m², ktorá je 13,28 €.

§ 6 – Sadzby dane

Správca dane ustanovuje v zmysle ust. §8 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- | | | |
|--|-------------------|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,2443 € /7,36 Sk | 0,50 % |
| b) trvalé trávnaté porasty | 0,0461 € /1,39 Sk | 0,50 % |
| c) záhrady | 1,33 € /40 Sk | 0,50 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 0,2443 € /7,36 Sk | 0,50 % |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy | 1,33 € /40 Sk | 0,50 % |
| f) zastavané plochy a nádvoria | 1,33 € / 40 Sk | 0,50 % |
| g) stavebné pozemky | 13,28 € / 400 Sk | 0,31 % |
| h) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov | 1,33 € / 400 Sk | 0,50 % |

DAŇ ZO STAVIEB

§7 – Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona.

§ 8 – Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby určené v § 10 zákona.

§ 9 – Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 10 – Sadzby dane

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 0,059 € / 1,80 Sk
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, sklenníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby na využívanie skladovania vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,049 € / 1,50 Sk
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,232 € / 7,- Sk
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 0,149 € / 4,50 Sk
- e) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,531 € / 16,- Sk
- f) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) 0,232 € / 7,- Sk

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 3 zákona príplatok 0,049 € / 1,50 Sk za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 11 – Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov v zmysle § 17 odst. 2 zákona na :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- c) pozemky vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z nehnuteľnosti v zmysle Zákona č. 460/2007, § 17 ods. 1 zákona, písmena d): pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského červeného kríža.

2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a od dane z bytov v zmysle § 17 ods. 3 zákona na: stavby, alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Správca dane ustanovuje, že znižuje výslednú daň z pozemkov a stavieb slúžiacich **výhradne** na ich potrebu, o 50 % u občanov, ktorí v kalendárnom roku dovŕšia vek 63 rokov.

4. Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na oslobodenie dane.

5. Za doklad preukazujúci dôvod na oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa na účely tohto VZN považuje platný list vlastníctva, ktorým sa preukazuje vlastníctvo k dotknutému pozemku, alebo stavbe.

§ 12 – Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Oznamovaciu povinnosť určuje správca dane podľa § 57, ods. 1 zákona. Vyrubenie dane určuje správca dane podľa § 57, ods. 2 zákona. Platenie dane určuje správca dane podľa § 57 ods. 3 zákona. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v dvoch rovnakých splátkach do 31. 5. bežného kalendárneho roka a 31. 9. bežného kalendárneho roka, alebo naraz do 31. 5. bežného kalendárneho roka.

2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 13 – Daňovník

Daňovníkom sú osoby uvedené v ust. § 23 zákona.

§ 14 – Predmet dane

Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 15 – Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 16 – Sadzba dane

Sadzba dane je 5€ / 150,- Sk za kalendárny rok.

§ 17 – Daňová povinnosť

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 18 – Vyrubenie dane

Daň za psa obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platobného výmeru.

Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 19 – Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorej kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len zariadenie) a odplatné prechodné ubytovanie v rodinnom dome v obci poskytujúcom služby prechodného charakteru.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 20 – Základ dane

3. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 21 – Sadzba dane

4. Sadzba dane je **0,33€ / 10,- Sk na osobu a prenocovanie** vrátane detí.
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
6. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave v **štvrt'očných lehotách**. Ak prevádzkovateľ zaplatí daň v hotovosti osobne v pokladni obecného úradu, donesie so sebou k nahliadnutiu „knihu ubytovaných“ a potvrdenie o počte prenocovaní, za aké obdobie prevádzkovateľ platí daň a konečná suma v €. Ak bude prevádzkovateľ uhrádzať daň peňažným prevodom zašle správcovi dane tiež potvrdenie, v ktorom bude zaznamenaný počet prenocovaní, obdobie a konečná suma k úhrade v €.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 22 – Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely vyrubenia tejto dane sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Mlynčeky.
3. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci je parkovisko pri kostole.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia a materiálu (kamene, zemina, drevo a pod.), predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, opakujúce sa prejazdy verejného priestranstva motorovými vozidlami a pod.

§ 23 – Predmet dane

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 24 – Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo jedno parkovacie miesto.

§ 25 – Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje v obci Mlynčeky v eurách:

- a) za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva, za každý aj začatý deň 0,50 € / 15,- Sk.
- b) za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto 0,50 € / 15,- Sk

§ 26 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
2. Pri užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný zaplatiť daň pred začatím užívania verejného priestranstva (pred začatím predaja) v hotovosti do pokladne obecného úradu.
3. Daňovníci sú povinný dovoliť a umožniť kontrolným orgánom vykonať kontrolu a predložiť potrebné doklady.
4. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu v Mlynčekoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

§ 27 – Spôsob platenia dane

Daň možno zaplatiť v hotovosti do pokladne obecného úradu, prevom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave, alebo blokovým konaním oprávnených osôb.

ŠIESTA ČASŤ POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 28 – Poplatník za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je fyzická alebo právnická osoba určená v ust. § 77 ods. 2 až 4 a ods. 7 zákona.
2. Platiteľom poplatku je fyzická alebo právnická osoba určená v ust. § 77 ods. 5 zákona.

§ 29 – Určenie poplatku

1. Poplatok sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka.
2. Poplatok sa určuje pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

3. Ak poplatník podľa § 77 ods. 7 zákona plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 30 – Sadzba poplatku

Správca poplatku ustanovuje sadzbu poplatku takto:

- a) 0,01 € / 0,50 Sk za 1 liter alebo dm³ komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov, alebo **18,25 € / 550,- Sk** pri 1.100 l MOK za každý vývoz a kus (bistro Gól, chaty pri lesíku, Škola v prírode, PVPS a.s., SČK, CVC, SPŠ strojnícka)
- b) 0,01 € za jeden liter alebo dm³ komunálneho odpadu alebo drobného stavebného odpadu, alebo **1,82 € / 55,- Sk** pri 110 l nádobe POP za každý kus a vývoz (PWP, Slovenská pošta, Vila Auróra, PD, ZŠ , chata Fedák, chata Salaš, chata pri horárni, potraviny Marko, Pavkovova)
- c) 0,03 € / 0,96 Sk na osobu a kalendárny deň alebo **11,61 € / 350,- Sk** za osobu a kalendárny rok (ktorí neseparujú odpad)
- d) 0,033 € / 1,- Sk na osobu a kalendárny deň alebo **12,11 € / 365,- Sk** za osobu (FO,PO) a kalendárny rok (chatová lokalita k.ú.Mlynčeky, bývalý Tatraľan)

Vývoz TKO v obci je 1x za dva týždne.
Obec nemá zavedený množstvový zber.

§ 31 – Ohlasovacia povinnosť

1. Každý poplatník, resp. platiteľ je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálneho odpadu a splniť si ohlasovaciu povinnosť vyplývajúcu z § 80 zákona do jedného mesiaca:

a) od vzniku povinnosti platiť poplatok

b) odo dňa kedy nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, od skončenia príslušného kalendárneho roka, za ktorý platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov

2. Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácnosti je povinný okrem údajov uvedených v zákone uviesť údaje za každého poplatníka, za ktorého plní poplatkovú povinnosť a ktorý má v nehnuteľnosti trvalý, alebo prechodný pobyt, alebo užíva, alebo má oprávnenie užívať nehnuteľnosť platiteľa.

3. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona, predloží spolu s ohlásením aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.

4. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca poplatku vychádza z posledných jemu známych údajov.

§ 32 – Vyrubenie poplatku

1. Správca poplatku vyrubí poplatníkovi poplatok platobným výmerom.

2. Poplatníkovi - fyzickej osobe, podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona sa poplatok vyrubí platobným výmerom podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci podľa stavu k 1. 1. bežného poplatňovacieho obdobia.

§ 33 – Splatnosť poplatku

1. Poplatok pri vyrubení platobným výmerom je splatný v dvoch rovnakých splátkach do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru a do 31. 9. bežného spoplatňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu spoplatňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, pokiaľ správca poplatku neurčí v platobnom výmere jeho splatnosť inak.
3. Vyrubený poplatok podľa § 32 ods. 1 tohto VZN môže poplatník zaplatiť aj naraz do 31. 3. bežného spoplatňovacieho obdobia.
4. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu poplatku v peňažnom ústave.

§ 34 – Zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona

1. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 82 ods. 4 zákona, že znižuje poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, na základe predložených dokladov preukazujúcich nárok na zníženie takto:
 - a) 0,02 € / 0,68 Sk na osobu a kalendárny deň alebo **8,30 €** / 250,- Sk za osobu a kalendárny rok (ktorí separujú odpad)
 - b) ak poplatník študuje mimo obec a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie 0,01 € / 0,34 Sk x 365 dní = **4,14 €** / 125,- Sk za osobu a kalendárny rok
 - c) ak poplatník žije dlhodobo v zahraničí, alebo je dlhodobo (viac ako 90 dní po sebe nasledujúcich § 83, ods.1, písm.c) zákona) zamestnaný a prechodne ubytovaný mimo trvalého bydliska 0,006 € / 0,20 Sk x 365 dní = **2,42 €** / 73,- Sk
 - d) ak poplatník, ktorý má v obci TP, ale nepretržite celý rok býva v inej obci, alebo meste a donesie potvrdenie o tom, že tam platí poplatok za KO, na základe tohto bude oslobodený od platenia poplatku v našej obci.
 - e) ak poplatník, čestným vyhlásením potvrdí, že žije a pracuje celý rok nepretržite v zahraničí, je oslobodený od platenia poplatku za KO.

SIEDMA ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Mlynčeky prostredníctvom starostky obce a povereného zamestnanca obce.

Záverčné ustanovenia

Na tomto VZN sa uznieslo OZ v Mlynčekoch dňa 11.12.2009 uznesením č. 9/2009.
Nadobudnutím tohto VZN sa ruší VZN č. 6/2008.



Milena Svocáková
starostka obce

Návrh vyvesený dňa: 26.11.2009
Návrh zvesený dňa: 10.12.2009
VZN vyvesené dňa: 15.12.2009
VZN zvesené dňa: 31.12.2009

Toto VZN nadobúda účinnosť 01.01.2010