

# OBEC MLYNČEKY

OBEČNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL: 052/452 26 17

## Zápisnica z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynčeky konaného dňa 14.08.2024

**Prítomní:** poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny  
Tomáš Fudaly – starosta obce  
Ing. Vladimír Matfiak – kontrolór obce  
Ing. Ľudmila Hoholová – ekonómka obce

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia – program – schválenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. VZN č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2022 – Dodatok č. 1
5. Rozpočtové opatrenie č. 6
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

### 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Starosta obce otvoril zasadnutie, privítal všetkých poslancov aj hostí. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Starosta, ktorý zároveň predsedal toto zasadnutie, oboznámil všetkých zúčastnených s programom zasadnutia. Poslanci nemali voči programu žiadne výhrady.

### Hlasovanie poslancov

Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			
Jozef Mačičák	1			
Ing. Miroslav Pitoňák	1			
Jaroslav Vojtaššák	1			
Ing. Frederik Vojtaššák	1			
Mária Budzáková	1			
<b>SPOLU</b>	<b>7</b>			

### 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice z rokovania OZ.

*Obecné zastupiteľstvo obce Mlynčeky*

*berie na vedomie*

*starostom určených overovateľov zápisnice poslancov Máriu Budzákovú a Jozefa Mačičáka,*

*berie na vedomie*

*starostom určeného zapisovateľa – referentku Ing. Petru Ridzikovú.*



# OBEC MLYNČEKY

OBCENÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL: 052/452 26 17

### 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

- **uznesenie č. 26/2024**

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer a spôsob predaja pozemku pre občana Marcela Glevaňáka. Starosta dal vypracovať tento zámer a spôsob predaja, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli. Po schválení predaja bola vypracovaná kúpna zmluva.

- **uznesenie č. 29/2024**

Bol schválený zámer a spôsob predaja pozemku pre žiadateľa Mgr. Ivana Rovdera. K jeho spracovaniu sa však nepristúpilo, nakoľko obecné zastupiteľstvo na svojom XII. zasadnutí prijalo uznesenie č. 38/2024, kde sa pozastavili predaje všetkých pozemkov v chatovej lokalite až do odvolania. Žiadateľovi bolo zaslané zamietnutie o predaji.

- **uznesenie č. 30/2024**

Podobne ako u žiadateľa Mgr. Rovdera bol schválený zámer a spôsob predaja pozemku pre Jána Svocáka a manželku Milenu Svocákovú. Na základe prijatého uznesenia č. 38/2024, kedy sa pozastavili predaje pozemkov v chatovej oblasti, aj týmto žiadateľom bolo odoslané zamietnutie o predaji pozemku.

- **uznesenie č. 31/2024**

Bola uzatvorená zmluva o poskytnutí služby osvetlenia od spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s. pre lokalitu Východ.

- **uznesenie č. 33/2024**

Bola uzatvorená zmluva o prevode vlastníctva „IBV Mlynčeky – kanalizácia“, ktorá ešte pred uzatvorením bola pripomienkovaná a upravená na konkrétny počet pripojených domových a bytových jednotiek.

- **uznesenie č. 34/2024**

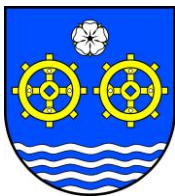
Bola ukončená spolupráca so stavebným úradom s Mestom Kežmarok ku dňu 31.7.2024.

- **uznesenie č. 35/2024**

Uzavreli sme zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu s Mestom Spišská Belá s účinnosťou od 01.08.2024.

- **uznesenie č. 36/2024**

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť pána Richarda Lizáka na odkúpenie obecného pozemku a poverilo starostu vypracovaním spôsobu a návrhu odpredaja časti pozemku. Tento zámer zatiaľ nebol spracovaný, nakoľko stále čakáme na doručenie znaleckého posudku zo strany žiadateľa.



# OBEC MLYNČEKY

OBECNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL: 052/452 26 17

## Prijaté uznesenie č. 39/2024

*Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch*

*berie na vedomie*

*kontrolu plnenia uznesení z XI. zasadnutia v rozsahu č. 18 – č. 33,  
kontrolu plnenia uznesení z XII. zasadnutia v rozsahu č. 34 – 38.*

### **4. VZN č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2022 – Dodatok č. 1**

Po kontrole plnenia uznesení prechádza starosta k prvému bodu z dnešného programu, ktorým je Dodatok č. 1 týkajúci sa zvýšenia réžie pre stravné jednotky v materskej škole. Podľa dodatku sa navrhuje zvýšenie cien obedov o 0,50 € pre dôchodcov (zo súčasnej sumy 4,50 € na 5,00 €). Pre žiakov sa režijné náklady zvýšia mesačne o 2,00 € (v súčasnosti 3,00 € a od 01.09.2024 suma 5,00 €). Poslanci v rámci tejto témy aj diskutovali, či je toto zvýšenie dostatočné a pokrýje spomínané režijné náklady.

### **Hlasovanie poslancov**

Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			
Jozef Mačičák	1			
Ing. Miroslav Pitoňák	1			
Jaroslav Vojtaššák	1			
Ing. Frederik Vojtaššák	1			
Mária Budzáková	1			
<b>SPOLU</b>	<b>7</b>			

## Prijaté uznesenie č. 40/2024

*Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch*

*schvaľuje*

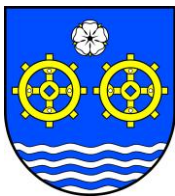
*VZN č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Mlynčeky.*

### **5. Rozpočtové opatrenie č. 6**

Starosta prechádza k ďalšiemu bodu programu, ktorým je rozpočtové opatrenie a zároveň prenecháva slovo ekonómke, pani Ing. Hoholovej. Ekonómka skonštatovala, že príjmy obsahujú dotácie, ktoré sme získali, ale zároveň vo výdavkoch je viditeľné, že sme ich aj vyčerpali. Ostatné položky sú presuny finančných prostriedkov.

### **Hlasovanie poslancov**

Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			



# OBEC MLYNČEKY

OBECNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL: 052/452 26 17

Jozef Mačičák	1		
Ing. Miroslav Pitoňák	1		
Jaroslav Vojtaššák	1		
Ing. Frederik Vojtaššák	1		
Mária Budzáková	1		
<b>SPOLU</b>	<b>7</b>		

## Prijaté uznesenie č. 41/2024

*Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch*

*schvaľuje*

*rozpočtové opatrenie č. 6.*

### 6. Rôzne

Starosta skonštatoval, že sa prerokovali všetky dôležité body z dnešného programu. V bode rôzne sa teda k poslancom prihovoril skôr informačne, ako pokračuje obec vo svojej činnosti.

**Územný plán:** Z Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR sme poštou obdržali zmluvy o poskytnutí dotácie vo výške 10 360,- eur, o ktorú sme požiadali. Táto suma nepokryje plnú sumu územného plánu, avšak sme radi, že sme získali aj takúto čiastku. Poslanci sa zaujímali tiež o to, ako sa pokračuje v tvorbe územného plánu. Pán starosta oznámil poslancom, že koncom mesiaca august by malo prebehnúť stretnutie so spracovateľmi a následne by sa mala spracovávať grafická časť.

**Úpravy VZN:** Pán starosta avizoval poslancom, že na budúcich stretnutiach budeme pomaly prejednávať jednotlivé všeobecne záväzné nariadenia (ďalej iba „VZN“), nakoľko sa zmenila legislatíva hlavne v oblasti odpadového hospodárstva. Ďalej informoval poslancov, že by bolo vhodné prehodnotiť nájomné za hrobové miesta a pripraviť nové VZN. Tu padla vzájomná dohoda, že sa do budúceho stretnutia OZ pripraví porovnanie s inými obcami.

**Environmentálny fond:** Ako je už zrejmé, obec sa v minulosti zapojila do projektu Environmentálneho fondu, kde mohla bez spoluúčasti získať technické vybavenie do obce. Kontrola projektu bola zdĺhavejšia, ale konečne môžeme povedať, že bola ukončená. Do konca mesiaca máme prislúbené, že vybavenie dorazí aj do obce. V rámci tohto projektu máme aj nádoby na kuchynský odpad a nádobu na textil.

**Stretnutie RZTPO:** Na poslednom regionálnom stretnutí sa apelovalo na prehodnotenie zmluvných vzťahov súvisiacich s energiami. Starosta oslovil klientske centrum v Poprade, kde nám hneď ponúkli, že ak ostaneme ich klientom, tak nám cenu znížia. Podľa aktuálnej zmluvy je možné upraviť ceny od októbra 2024 a to dodatkom platným na nasledujúce 2 roky.

**Kontrola IŽP:** Na začiatku roka sme dostali oznam od Inšpektorátu životného prostredia, že prídu na kontrolu čističky odpadových vôd (ďalej iba „ČOV“), ktorá bola zameraná na vypúšťanie, prevádzku a účinnosť ČOV. Aj napriek častým poruchám v minulom roku sa podarilo obhliadnúť prevádzku ČOV a kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.



# OBEC MLYNČEKY

OBEČNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL: 052/452 26 17

**Ostatné:** Starosta informoval poslancov, že na obecnom úrade máme zastaralú PC techniku. V súčasnosti bol vymenený jeden kompletný PC na mzdách a plánujeme vymeniť aj ostatné PC zostavy. Robí sa to najmä kvôli tomu, že aktuálny operačný systém čoskoro stratí licenciu a nemusí správne fungovať s aplikáciami, ktoré využíva k práci obecný úrad (obecný portál, elektronická schránka a pod.). Ďalej informoval, že pozemky, ktoré sme odkúpili od pánov Jašnákovcov sú už vo vlastníctve obce. Pán Ing. Mačičák spracováva projekt pre stavebné povolenie na vybudovanie chodníka. V závere tohto bodu dal starosta poslancom na vedomie žiadosť, ktorú podal pán Fedák spolu s pánom RNDr. Šterbákom, v ktorej žiadali záväzné stanovisko k vybudovaniu rekreačnej oblasti. Starosta konzultoval túto žiadosť s pani Ing. Kelbelovou a pánom Ing. arch. Marekom. Pani Ing. Kelbelová pripravila aj návrh odpovede so záverom, že táto pripomienka bude zahrnutá do spracovania nového územného plánu.

## 7. Diskusia

K žiadosti pána Fedáka a pána RNDr. Šterbáka otvoril diskusiu poslanec, pán Ing. Pitoňák, kde sa riešilo, že starý územný plán z roku 1989 definuje už spomínanú oblasť ako rekreačnú.

## 8. Záver

Na záver pán starosta poďakoval poslancom za účasť a ukončil stretnutie OZ.

V Mlynčekoch dňa 14.08.2024

.....  
**Tomáš Fudaly**  
*starosta obce*

**Overovatelia zápisnice:**

.....  
Mária Budzáková

.....  
Jozef Mačičák

**Zapísala:** Ing. Petra Ridziková