

O B E C M L Y N Ć E K Y

OBCENÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk
TEL: 052/452 26 17

Zápisnica z XXIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynčeky konaného dňa 19.08.2026

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny
Tomáš Fudaly – starosta obce
Ing. Vladimír Matfiak – kontrolór obce
Ing. Ľudmila Hoholová – ekonómka

Neprítomní: Ing. Frederik Vojtaššák - ospravedlnený

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia – program – schválenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Výzva číslo III. PHaZZ 2026 – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Mlynčeky
4. Žiadosť o odkúpenie majetku obce – Ing. Estera Kukurová, Stráne pod Tatrami 6 a manžel Lukáš Kukura, Ľubická cesta 60, Kežmarok
5. Záver

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Starosta obce otvoril zasadnutie o 16:00, privítal všetkých prítomných poslancov. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Poslancov oboznámil, že zastupiteľstvo bolo zvolané kvôli projektu, ktorý je časovo obmedzený a je potrebný súhlas poslancov do jeho zapojenia. Následne vyzval poslancov k odsúhlaseniu programu.

Hlasovanie poslancov

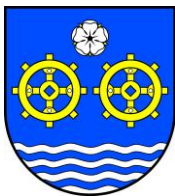
Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			
Jozef Mačičák	1			
Ing. Miroslav Pitoňák	1			
Jaroslav Vojtaššák	1			
Ing. Frederik Vojtaššák				1
Mária Budzáková	1			
SPOLU	6			1

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice z rokovania OZ.

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynčeky

berie na vedomie



O B E C M L Y N Ć E K Y

OBCENÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk
TEL: 052/452 26 17

*starostom určených overovateľov zápisnice poslancov Máriu Budzákovú a Jaroslava
Vojtaššáka,*

berie na vedomie

starostom určeného zapisovateľa – referentku Ing. Petru Ridzikovú.

3. Výzva číslo III. PHaZZ 2026 – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Mlynčeky

Starosta prechádza k hlavnému bodu tohto stretnutia a tým je zapojenia sa do projektu na obnovenie požiarnej zbrojnice. Bol vypracovaný projekt spolu s rozpočtom, ktorý obsahuje výmenu garážových brán, podlahy, hasičských boxov a ďalšieho príslušenstva. K projektu bolo potrebné urobiť aj ohlásenie drobnej stavby, ktoré je takisto už hotové. Poslanci, medzi ktorými sedia aj hasiči, diskutovali o tom, čo všetko je možné zahrnúť do rekonštrukcie, pretože keď sa už bude prerábať, bolo by dobré využiť to naplno.

Hlasovanie poslancov

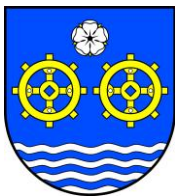
Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			
Jozef Mačičák	1			
Ing. Miroslav Pitoňák	1			
Jaroslav Vojtaššák	1			
Ing. Frederik Vojtaššák				1
Mária Budzáková	1			
SPOLU	6			1

Prijaté uznesenie č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch

schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v rámci výzvy číslo III. PHaZZ 2026,*
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,*
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu z vlastných zdrojov obce Mlynčeky, pričom:*
 - Celkové predpokladané rozpočtové náklady sú do výšky maximálne 47 756,43 EUR,*
 - Výška požadovanej dotácie (kapitálové výdavky) je do výšky maximálne 45 368,61 EUR,*
 - Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov (najmenej 5 %) je do výšky maximálne 2 387,82 EUR,*



OBEC MLYNČEKY

OBECNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk
TEL: 052/452 26 17

- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Mlynčeky;

opravňuje

starostu obce ako štatutárneho zástupcu obce uzatvoriť zmluvu o poskytnutí dotácie na projekt z Ministerstva vnútra Slovenskej republiky vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu.

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku majetku obce – Ing. Estera Kukurová, Stráne pod Tatrami 6 a manžel Lukáš Kukura, Ľubická cesta 60, Kežmarok

Starosta hneď otvoril ďalší bod programu a tým bol samotný predaj pozemku pre manželov Kukurovcov. Starosta informoval poslancov, že sa stretol aj s pánmi Mikulášom a Janom Jašňákom, ktorí darovali pani Kriššákovú pozemok na premiestnenie kríža. Zároveň sa tak vysporiadala aj vstup do dvora pre pani Kriššákovú. Darovacia zmluva bola podpísaná všetkými stranami a bola aj elektronicky podaná na kataster. Zámer a spôsob predaja visí na úradnej tabuli od 03.08.2026.

Hlasovanie poslancov

Meno poslanca	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomní
Pavol Česelka	1			
Ing. Vladimír Makara	1			
Jozef Mačičák	1			
Ing. Miroslav Pitoňák	1			
Jaroslav Vojtaššák	1			
Ing. Frederik Vojtaššák				1
Mária Budzáková	1			
SPOLU	6			1

Prijaté uznesenie č. 33/2026

Obecné zastupiteľstvo v Mlynčekoch

schvaľuje

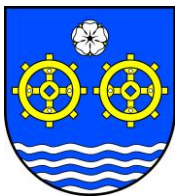
predaj majetku vo vlastníctve obce Mlynčeky priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa takto:

a) Aktuálny právny stav:

Obec Mlynčeky je vlastníkom pozemku KN-E č. 3529/7, druh pozemku: orná pôda, výmera pozemku: 41 m², k. ú. Mlynčeky, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/1.

b) Spôsob prevodu vlastníctva:

Obec Mlynčeky v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predáva majetok obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa:



OBEC MLYNČEKY

OBEČNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk
TEL: 052/452 26 17

- parcela KN-E č. 3529/7, druh pozemku: orná pôda, výmera pozemku: 41 m², k. ú. Mlynčeka, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/1,

v prospech žiadateľov:

- Lukáš Kukura, trvalý pobyt: Ľubická cesta 1390/60, 060 01 Kežmarok, štátne občianstvo: SR,

a manželka

- Ing. Estera Kukurová, rod. Peterková, trvalý pobyt: 059 76 Stráne pod Tatrami 6, štátne občianstvo: SR.

c) Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok spĺňa podmienky podľa Článku 9, časť E odsek 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mlynčeka, účinných odo dňa 01.11.2023. Ide o prípad malej výmery a nízkej hodnoty pozemku.

d) Nadobúdatelia majetku, vlastnícky podiel:

Lukáš Kukura, trvalý pobyt: Ľubická cesta 1390/60, 060 01 Kežmarok, štátne občianstvo: SR, vlastnícky podiel: BSM,

a manželka

Ing. Estera Kukurová, rod. Peterková, trvalý pobyt: 059 76 Stráne pod Tatrami 6, štátne občianstvo: SR, vlastnícky podiel: BSM.

e) Všeobecná hodnota prevádzaného majetku:

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 11,46 €/m², tzn. 469,86 € za celý pozemok o rozlohe 41 m². Znalecký posudok č. 04/2026 vypracoval znalec: Ing. Tomáš Špitko dňa 13.03.2026.

f) Kúpna cena:

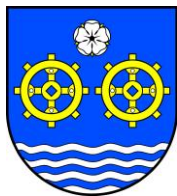
Kúpna cena je stanovená na 11,46 €/m². Celková kúpna cena je 470,00 € (výmera 41 m² x 11,46 € cena za jeden m², zaokrúhlené na celé eurá nahor). Všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

g) Schválenie zámeru:

Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Mlynčekom dňa 24.06.2026 uznesením č. 27/2026 a zverejnený od 03.08.2026.

5. Záver

Na záver len starosta oznámil poslancom niekoľko dôležitých informácií a nadchádzajúcich podujatí. Územný plán je dokončený a verejné pojednávanie by sa malo uskutočniť v polovici septembra. Presný termín bude zverejnený s dostatočným časovým predstihom. V septembri sa uskutoční niekoľko akcií a to Memoriál Jozefa Mačičáka, cyklistické preteky organizované pánom Potokom a zároveň sme sa opäť súčasťou cyklopretekov okolo Slovenska. Poslanci mali niekoľko pripomienok ku verejnému priestranstvu a diskutovali aj o stave rybníkov. V závere sa starosta poďakoval poslancom za účasť aj počas tohto letného obdobia a v čase 16:37 ukončil stretnutie OZ.



OBEC MLYNČEKY

OBECNÝ ÚRAD, MLYNČEKY č.99, 059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk
TEL: 052/452 26 17

V Mlynčekoch dňa 19.08.2026

.....
Tomáš Fudaly
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Mária Budzáková

.....
Jaroslav Vojtaššák

Zapísala: Ing. Petra Ridziková